

# 保証委託申込書

FAX 052-218-7087

## 取扱店記入欄

■申込日		年	月	日	■保証開始日		年	月	日
物件種別	事務所・店舗・その他( )				人新理由	独立開業・移転・増設・その他( )			
物件概要	住所	〒 都道府県							
	物件名	号室			敷金	円			
	家賃	管理費/共益費	駐車場料	その他固定費		賃料合計			
	円	円	円	円	円	円	円	円	円
貸主名	電話番号		管理会社名		電話番号				
□ 初回保証委託料 賃料総額の100%					□ 更新保証料 新賃料総額の10% 下限22000円				

## お申込人記入欄 ※法人の場合、代表者様個人が予定連帯保証人となります

\*申込者は、別紙記載の「個人情報の収集・利用・提供等に関する事項」に同意のうえ、本契約を申し込みます。  
\*記入は必ずお申し込み本人自署にてお願いします。

現住所	〒	設立(創業)	明・大・昭・平		年	月	日	
商号(屋号)	〒	事業内容	具体的内容					
代表電話	〒	資本金	万円	従業員数	人			
代表者(役職)	〒	年商	万円	担当者				
代表者自宅住所	〒	FAX番号						
住居区分	1.自己所有 2.家族所有 3.賃貸 4.社宅 5.その他( )		ご家族構成	1.既婚 ご夫婦	1.子供有 (子供なし)	1人	同居人数 (本人含む)	人
氏名	〒	生年月日	昭・平	年	月	日	性別	男・女
現住所	〒	自宅電話						
	〒	携帯電話						
	〒	勤務先名						

## 連帯保証人記入欄(第三者) ※代表者様はお申込人欄にご記入ください

\*連帯保証人予定者は、別紙記載の「個人情報の収集・利用・提供等に関する事項」に同意のうえ、本契約を申し込みます。

氏名	〒	生年月日	昭・平	年	月	日	性別	男・女		
現住所	〒	住居区分	1.自己所有 2.家族所有 3.賃貸 4.社宅 5.その他( )		ご家族構成	1.既婚 ご夫婦	1.子供有 (子供なし)	1人	同居人数	人
自宅電話	〒	携帯電話								
勤務先名	〒	勤務先電話								
	〒	勤務先名								

## 保証会社記入欄

審査結果	可決 / 否決 / 条件付可決	条件	
契約番号			

### <保証会社①>

〒530-0041 大阪市北区天神橋2-5-25  
若杉グランドビル本館11F  
株式会社CAPCO AGENCY  
TEL 06-4792-8310  
FAX 06-4792-8320

れんぽう保証サービス規約(以下、「本契約」という。)の申込書(契約書も含む。以下「申込書」という。)及び連帯保証人予定書(連帯保証人を含む。以下「連帯保証人」という。)は、保証会社である株式会社CAPCO AGENCY及び再保証会社であるスマートレナダー株式会社(以下、併せて「保証会社」という。)が、本条項に従い、個人情報を取扱うことに同意します。

### 第1条(個人情報)

「個人情報」とは、以下に記載されている情報のことをいいます。  
① 保証会社所定の保証委託申込書(以下「申込書」といいます。)及び貸付保証契約書(以下「契約書」といいます。)に記載された氏名・年齢・性別・生年月日・住所・電話番号・本籍地・勤務先名称・勤務先所在地・勤務先電話番号・勤続年数・月収・家族構成等の「属性情報」(本契約締結後に保証会社が通知を受ける等して知り得た変更情報を含む。)  
② 本契約に関する申込日・保証開始日・貸付申請日・物件詳細等の「契約情報」  
③ 本契約に関する契約締結後の資料及び状況等の「取引情報」(本契約締結後に通知を受ける等して知り得た変更情報を含む。)

### 第2条(利用目的)

保証会社は、以下の利用目的の範囲内で個人情報を収集・利用します。  
① 保証委託申込に関する申込書の送達のため  
② 保証委託契約の履行、アフターサービスの実施のため  
③ 保証契約の履行に係る債権の求償または事前求償のため  
④ お客様にとって有用と思われる保証会社のサービスの紹介・提供のため  
⑤ その他上記各条項に付随する業務の遂行のため

### 第3条(センシティブ情報)

申込者及び連帯保証人(以下、併せて「申込者等」という。)は、保証会社が、本契約を締結しようとする者が申込者等本人であることを合理的に確認するため、本条項等の情報を含む保証委託契約・パスポート等の個人を証明する書類及び保証会社の写真撮影に必要な書類の提出を承諾することを同意します。

### 第4条(個人情報の第三者への提供の同意)

① 保証会社は、収集した個人情報を次に掲げる場合を除くほか、あらかじめ本人の同意を得ないで、第三者に提供することはありません。  
① 法令に基づき  
② 人の生命・身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき  
③ 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令に定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき  
② 申込者等は、以下の定めに従い、保証会社が個人情報を第三者と相互に利用することに同意します。

### (利用目的)

① 貸付保証契約の更新・管理  
② 本契約の履行・管理  
③ 本契約の対象となる貸付物件が住居用として利用されている場合には、当該住居用業務の遂行のため

④ その他上記各条項に付随する業務の遂行のため(提供先)

貸付人・貸付物件の所有者(信託銀行・信託会社などを含む。)、新貸付人(特別目的会社などを含む。)、管理会社(プロパティーマネージャー)、管理運用会社(アセットマネージャー)、金融機関・収納代行会社・債権管理の収蔵業者に関する特約精算法第2条に定める債権の収蔵会社・株式会社オフィス21及び同社の有価証券等報告書に記載されている同社の子会社並びに関連会社

(提供される情報)

第1条に定める個人情報(管理責任者)  
株式会社CAPCO AGENCY 専務取締役  
TEL 06-4792-8310  
ホームページ: <http://www.capcoagency.com>

スマートレナダー株式会社(以下「スマートレナダー」という。)  
TEL 06-6279-0343  
ホームページ: <http://smart-rendar.jp>

### 第5条(委託)

保証会社は、第2条に定める利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取扱いの全部又は一部を委託する場合があります。その場合、保証会社は、個人情報が安全に管理されるよう、委託先に対する必要かつ適切な監督を行います。

### 第6条(個人情報の管理方法)

保証会社はお客様との個人情報を適切に取扱うため、社内体制、社内規程を整備、抽出し、継続的に見直しを図ります。

① 個人情報の取得にあたってはその目的を明確にし、取得目的の範囲内で利用・提供を行います。  
② 保有する個人情報は、利用目的に応じた必要な範囲内において、正確かつ最新の状態で管理されます。

### 第7条(個人情報の開示・訂正・削除)

① 申込者等は、保証会社に収集されている自己に関する個人情報(保証会社の所定の方法により開示するよう請求することができます。)  
② 保証会社が保有する個人情報が不正又は虚偽であることが判明した場合には、保証会社はすみやかに最新の情報へ訂正または削除を行います。  
③ 保証会社は、利用目的の範囲を超えて個人情報を利用している場合、不正に個人情報を取得したものである場合又は不正に第三者に個人情報を提供した場合には、申込者等の求めに応じて当該個人情報の利用若しくは第三者への提供(以下「利用停止等」という。)を停止します。ただし、利用停止等を行うことが困難な場合であって本人の権利利益を保護するために必要な代替措置を講じた場合はその限りでないものとします。

### 第8条(本条項下同意の場合の処理)

申込者等は、本契約において必要な記載事項(申込書及び契約書に記載する事項)の記載を希望しない場合、及び本条項の全部又は一部を承認できない場合には、保証会社は本契約を締結することができないものとします。但し、第2条第1項に同意しない場合は、これを理由に保証会社が本契約を拒否することはありません。

### 第9条(審査結果の連絡・再考期)

申込者等は、保証会社が申込者等からの申込みに基づき、保証会社が審査した時点の審査結果を管理会社または仲介会社へ通知することに同意します。なお、審査結果は審査時点のものであり、契約時点で申込者等に著しい情報の変更や、申込内容の変更等がある場合には、契約できない場合があっても異議を申し立てません。

### 第10条(事項の変更)

本条項等は法令に定める手続きにより、必要な範囲内で変更できるものとします。

### 第11条(問合せ窓口)

個人情報について、保証会社の担当窓口は、下記のとおりとなります。個人情報の開示・訂正・削除に関する請求窓口、個人情報保護法に基づきお問い合わせください。  
住 所: 愛知県名古屋市中区丸の内1-1-37 エス・シー・オオの内部  
担当部署: 株式会社CAPCO AGENCY お客室相談窓口  
電話番号: 06-4792-8310  
受付時間: 当社営業日を除く 9:00~18:00  
住所: 東京都新宿区西新宿6-8-1  
担当部署: スマートレナダー株式会社(リースマネージメント部)  
電話番号: 06-6279-0343

### 添付書類

- 物件資料  
 現住所確認書類(免許証等)  
 商業登記簿謄本
- 決算書( )期分  
 合計残高試算表  
 確定申告書( )年分
- 会社案内  
 その他( )

### 協定会社様 ※支店名もご記入下さい

商号	BRUNOプロパティマネジメント株式会社	注意事項	1. 申し込みの物件に現在入居中の方で、正常な家賃状態でない方のお申し込みはお断りさせていただきますのでご了承ください。 2. ご記入は申込者ご自身でお願ひ致します。本申込後、弊社より連帯保証人・緊急連絡先に確認のご連絡をさせていただきます。 3. 審査によっては、審査時に各種証明を提出して頂く場合がございます。 4. 審査の結果、保証をお受けできない場合もございます。
住所	〒700-0926 岡山市北区西古松西町8-21		
TEL	TEL 086-245-5500 FAX 086-245-5501		
ご担当者様	携帯番号		